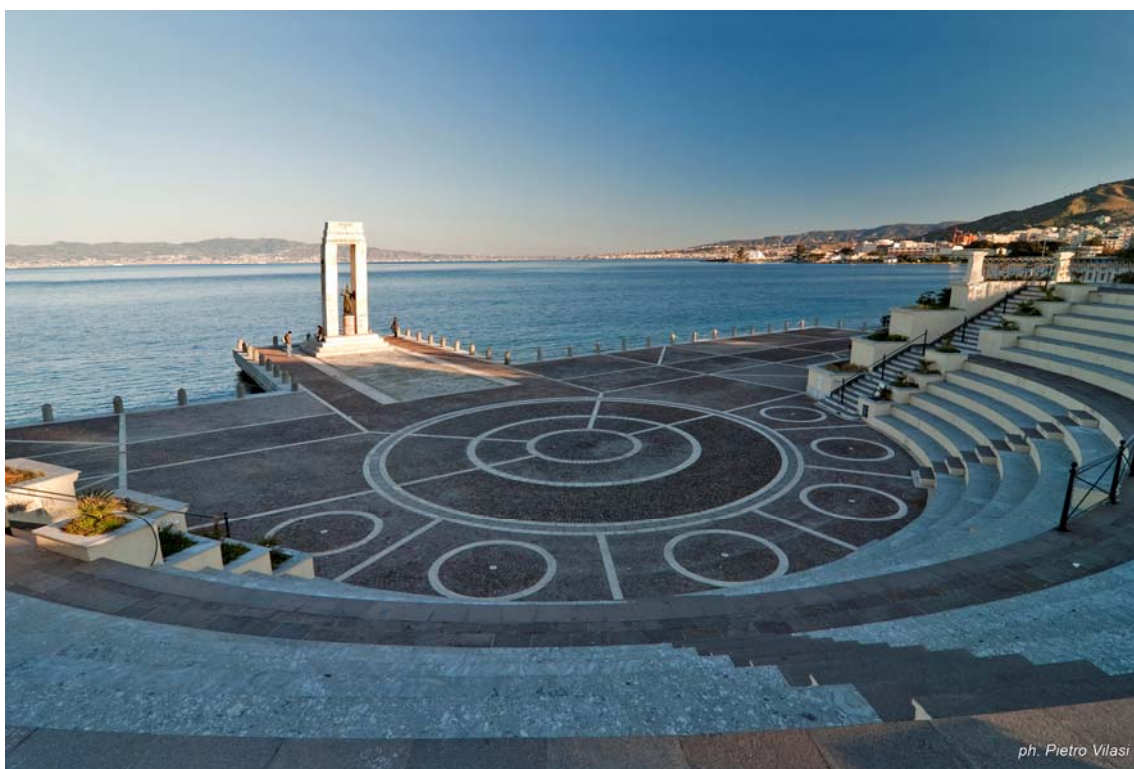




CITTÀ DI REGGIO CALABRIA

**SETTORE QUALITÀ AMBIENTALE
SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO**



ph. Pietro Vilasi

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DI NUOVE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME

IN CONFORMITÀ CON IL PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA



ART. 1 FINALITÀ

Il presente avviso indica le modalità ed i termini di presentazione delle domande nonché i criteri per l'assegnazione delle nuove concessioni demaniali marittime in attuazione del nuovo Piano Comunale di Spiaggia (PCS), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 27/04/09 e con decreto della Provincia di RC n° 7 del 30/11/09 prot. n° 243686, al fine di assicurare trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento tra eventuali più aspiranti a ciascuna singola concessione e, nel contempo, garantire la proficua utilizzazione della concessione per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico.

ART. 2 OGGETTO

Le concessioni – di durata di anni 6 (sei) – avranno ad oggetto le seguenti aree demaniali marittime individuate dal nuovo Piano Comunale di Spiaggia con le seguenti finalità:

FINALITÀ	LOCALITÀ	NUMERO LOTTO	MQ CIRCA	RIFERIMENTI CATASTALI
ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI	GALLICO	B3.5*	3.561	F. 7 sez. Gallico
	ARCHI	B4.2	1.169	F. 2 sez. RC
	CALAMIZZI	B7.2*	2.436	F. 100 sez. RC
		B7.3*	2.551	F. 101 sez. RC
		B7.4*	1.508	F. 101 sez. RC
	PELLARO	B12.4*	1.310	F. 14 sez. Pellaro
		B12.5*	1.526	F. 14 sez. Pellaro
		B13.6	2.294	F. 22 sez. Pellaro
		B14.7	1.201	F. 31 sez. Pellaro
	B14.8	1.550	F. 31 sez. Pellaro	
PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO	CATONA	B1.1	2.222 + specchio acqueo	F. 3 sez. Catona
	PELLARO	B10.2	627 + specchio acqueo	F. 24 sez. Gallina
		B12.8*	1.388 + specchio acqueo	F. 15 sez. Pellaro
DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE	CATONA	1° lotto a nord da bonificare Tav. B1	1.027	F. 1 sez. Catona
ASSOCIAZIONI SPORTIVE	CATONA	B2.12	433	F. 9 sez. Catona
	GALLICO	B3.6*	6.905	F. 9 sez. Gallico
	CALAMIZZI	B7.5*	1.461	F. 100 sez. RC
	PELLARO	B12.7*	1.388	F. 15 sez. Pellaro
		B13.4	2.065	F. 22 sez. Pellaro
		B14.5	1.350	F. 31 sez. Pellaro
PESCATORI PROFESSIONISTI	PELLARO	B12.3*	742	F. 14 sez. Pellaro
		B14.1	3.481	F. 28 sez. Pellaro



Per i lotti ricadenti nelle Tavole B3, B7 e B12 del PCS – contraddistinti nella precedente tabella con il simbolo * - la concessione demaniale marittima verrà rilasciata dopo il completamento degli interventi pubblici previsti, quali – rispettivamente – la riqualificazione del Lungomare di Gallico, la realizzazione del Parco Lineare Sud e l'intervento n° 19 PSU.

Si precisa che nell'ambito del lotto per "Associazioni Sportive" n° 13.4 è prevista – a monte – un'area di mq. 225 circa già in concessione ad uso stagionale per chiosco con annessa area libera.

Non sono concedibili a privati e pertanto non sono oggetto del presente avviso:

- le aree da bonificare e rinaturalizzare che si trovano alla foce dei torrenti ed in zone R4;
- tutti i lotti previsti su aree intercluse o non raggiungibili direttamente dalla viabilità pubblica, sino a quando non verrà realizzato un accesso pubblico.

ART. 3 SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente avviso può essere presentata:

- per le aree destinate ad ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI, a PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO ed aree DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE, da persone fisiche, società, cooperative, consorzi e imprese in genere già iscritte o che si impegnano ad iscriversi alla Camera di Commercio per lo svolgimento di attività turistico-ricreative per come definite dall'art. 2 L.R. 17/2005;
- per le aree destinate ad ASSOCIAZIONI SPORTIVE, esclusivamente da Associazioni per le pratiche sportive legate al mare che siano aggregate o affiliate alla Federazione Sportiva Nazionale di riferimento;
- per le aree destinate a PESCATORI PROFESSIONISTI, esclusivamente da Cooperative o Consorzi che abbiano come oggetto sociale lo svolgimento dell'attività di pesca professionale.

Non possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso le ditte che siano già titolari, nel Comune di Reggio Calabria, di concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative-sportive.

ART. 4. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per partecipare al presente avviso, a pena di esclusione, i soggetti interessati dovranno far pervenire la domanda, corredata della documentazione sotto specificata, al Settore "Qualità Ambientale" del Comune di Reggio Calabria (Palazzo Ce.Dir. Torre 1° Piano 2°) **entro le ore 12,00 del giorno 13 maggio 2010** esclusivamente ed obbligatoriamente a mezzo di agenzia di recapito autorizzata, con ricevuta di ritorno. Non è ammessa altra modalità di presentazione della domanda diversa da quanto previsto dall'avviso.

Farà fede come data e orario di arrivo esclusivamente il timbro apposto dalla segreteria del Settore "Qualità Ambientale".



Resta inteso che il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giungesse a destinazione in tempo utile.

La domanda, a pena di esclusione, dovrà essere contenuta in busta chiusa (denominata “plico d’invio”), sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare in modo ben visibile, oltre all’ intestazione e all’indirizzo del mittente, la seguente dicitura: **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO ASSEGNAZIONE NUOVE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME - LOTTO N° _____ RISERVATO - NON APRIRE"**.

Ogni domanda potrà essere relativa ad uno solo dei lotti interessati e pertanto, in caso di interesse a più lotti, dovrà essere presentato un plico d’invio per ciascuno di essi.

Ogni domanda, a pena di esclusione, dovrà avere ad oggetto un lotto intero. Non sono dunque ammesse domande per porzioni di area diverse dai lotti per come individuati all’art. 2 del presente avviso.

All’interno del plico d’invio dovrà essere inserita – a pena di esclusione - la documentazione per come di seguito specificato.

Per i lotti ricadenti in:

AREE PER ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI		
AREE PER PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO		
AREE DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE		
1	APPOSITA ISTANZA IN CARTA SEMPLICE SOTTOSCRITTA IN ORIGINALE	secondo modello predisposto dall’ufficio, con dati anagrafici del richiedente (se persona giuridica, anche del rappresentante legale) con allegata la fotocopia del documento d’identità
2	CERTIFICATO ANAGRAFICO DELLA CAMERA DI C.I.A.A.. In mancanza dell’iscrizione, DICHIARAZIONE SOTTOSCRITTA CON LA QUALE CI SI IMPEGNA AD ISCRIVERSI IN CASO DI ASSEGNAZIONE DEL LOTTO E COMUNQUE PRIMA DELL’EVENTUALE RILASCIO DI CONCESSIONE	con dicitura antimafia non inferiore a sei mesi da cui risulti nell’oggetto sociale la gestione di attività turistico-ricreative nonché l’assenza di cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all’art. 10 della legge 31.05.65 n° 575, con riferimento al richiedente e: - per le società di capitali anche consortili ex art. 2615-ter C.C., per le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi di cui al libro V, titolo X, capo II, sezione II del C.C., al legale rappresentante e/o amministratore e agli altri componenti l’organo di amministrazione, nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della P.A.



		<ul style="list-style-type: none"> - per i consorzi ex art. 2602 C.C., a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate - per le società in nome collettivo, a tutti i soci - per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari
3	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA (n° 4 copie)	<p>a firma di tecnico abilitato, suddivisa nei seguenti <u>paragrafi</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - descrizione generale dell'intervento proposto e dell'offerta turistica complessiva, anche con riferimento agli impianti da realizzare, ai servizi da attivare, al sistema costruttivo ed ai materiali da utilizzare - elencazione delle eventuali certificazioni di qualità possedute dalla ditta con specifico riferimento ad attività turistico – ricreative analoghe e descrizione delle azioni e degli strumenti che si intendono adottare per il conseguimento di certificazioni applicabili al settore turistico (contenimento inquinamento, gestione dei rifiuti, riduzione sprechi energetici e di risorse ecc.); - descrizione dei sistemi previsti per garantire un'offerta turistica accessibile alle persone con disabilità per come sancito nel “<i>Manifesto per la promozione del Turismo Accessibile</i>” del Ministero del Turismo; - quantificazione delle superfici libere ed occupate nonché indicazione della destinazione d'uso delle strutture e delle aree
4	ELABORATI GRAFICI (n° 4 copie)	<p>a firma di tecnico abilitato, contenenti, debitamente quotatati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stralcio PCS con individuazione del lotto richiesto e planimetria del progetto, con l'indicazione delle aree e delle strutture, in scala non inferiore 1:200 - tutti i prospetti delle opere in scala 1:100 - almeno due sezioni delle opere riportanti anche l'andamento del terreno lungo le sezioni stesse, in scala 1:100 - rendering del progetto in scala non inferiore a 1:200
5	PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO	<p>dell'iniziativa che si intende intraprendere con la specificazione dei seguenti indicatori:</p> <ul style="list-style-type: none"> - risorse economiche da impiegare



		<ul style="list-style-type: none"> - unità lavorative da assumere - tempi di realizzazione
6	RICEVUTA DEL VERSAMENTO DI €25,00	effettuato sul c.c.p. n° 287896 intestato al Comune di Reggio Calabria, specificando nella causale “spese di istruttoria – gestione demanio marittimo”

Per i lotti ricadenti in:

AREE PER ASSOCIAZIONI SPORTIVE (SPORT LEGATI AL MARE)		
1	APPOSITA ISTANZA IN CARTA SEMPLICE SOTTOSCRITTA IN ORIGINALE	secondo modello predisposto dall’ufficio, con dati anagrafici dell’Associazione e del rappresentante legale, con allegata la fotocopia del documento d’identità
2	DOCUMENTO DA CUI RISULTI	l’aggregazione o l’affiliazione in corso alla Federazione Sportiva Nazionale di riferimento con indicazione dell’anno di prima affiliazione e del numero dei tesserati
3	RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA (n° 4 copie)	<p>a firma di tecnico abilitato, suddivisa nei seguenti paragrafi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - descrizione generale dell’intervento proposto e dell’offerta sportiva complessiva, anche con riferimento agli impianti da realizzare, ai servizi da attivare, al sistema costruttivo ed ai materiali da utilizzare - descrizione delle azioni e dei sistemi che si intendono adottare per il miglioramento della qualità ambientale (contenimento inquinamento, gestione dei rifiuti, riduzione sprechi energetici e di risorse ecc.); - descrizione dei sistemi previsti per garantire un’offerta sportiva accessibile alle persone con disabilità; - quantificazione delle superfici libere ed occupate nonché indicazione della destinazione d’uso delle strutture e delle aree
4	ELABORATI GRAFICI (n° 4 copie)	<p>a firma di tecnico abilitato, contenenti, debitamente quotati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stralcio PCS con individuazione del lotto richiesto e planimetria del progetto, con l’indicazione delle aree e delle strutture, in scala non inferiore 1:200 - tutti i prospetti delle opere in scala 1:100 - almeno due sezioni delle opere riportanti anche



		l'andamento del terreno lungo le sezioni stesse, in scala 1:100 - rendering del progetto in scala non inferiore a 1:200
5	RICEVUTA DEL VERSAMENTO DI €25,00	effettuato sul c.c.p. n° 287896 intestato al Comune di Reggio Calabria, specificando nella causale "spese di istruttoria – gestione demanio marittimo"
6	ISCRIZIONE AL REGISTRO NAZIONALE DELLE ASSOCIAZIONI E SOCIETÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE	<u>Documentazione non obbligatoria.</u> L'eventuale presentazione è valida ai fini della formazione della graduatoria di cui al successivo art. 5

Per i lotti ricadenti in:

AREE PER PESCATORI PROFESSIONISTI		
1	APPOSITA ISTANZA IN CARTA SEMPLICE SOTTOSCRITTA IN ORIGINALE	secondo modello predisposto dall'ufficio, con dati anagrafici dell'impresa e del rappresentante legale con allegata la fotocopia del documento d'identità
2	CERTIFICATO ANAGRAFICO DELLA CAMERA DI C.I.A.A..	con dicitura antimafia non inferiore a sei mesi da cui risulti nell'oggetto sociale l'esercizio dell'attività di pesca nonché l'assenza di cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.05.65 n° 575, con riferimento al richiedente e al legale rappresentante e/o amministratore e agli altri componenti l'organo di amministrazione, nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della P.A.. Per i consorzi ex art. 2602 C.C., a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società consorziate
3	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA (n° 4 copie)	a firma di tecnico abilitato, suddivisa nei seguenti paragrafi: <ul style="list-style-type: none"> - descrizione generale dell'intervento proposto con riferimento all'organizzazione dell'attività di pesca, agli impianti da realizzare, al sistema costruttivo ed ai materiali da utilizzare - descrizione delle azioni e dei sistemi che si intendono adottare per il miglioramento della qualità ambientale



		(contenimento inquinamento, gestione dei rifiuti, riduzione sprechi energetici e di risorse ecc.); - quantificazione delle superfici libere ed occupate nonché indicazione della destinazione d'uso delle strutture e delle aree
4	ELABORATI GRAFICI (n° 4 copie)	a firma di tecnico abilitato, contenenti, debitamente quotatati: - stralcio PCS con individuazione del lotto richiesto e planimetria del progetto, con l'indicazione delle aree e delle strutture, in scala non inferiore 1:200 - tutti i prospetti delle opere in scala 1:100 - almeno due sezioni delle opere riportanti anche l'andamento del terreno lungo le sezioni stesse, in scala 1:100 - rendering del progetto in scala non inferiore a 1:200
5	DOCUMENTO ECONOMICO-FINANZIARIO	dell'iniziativa da realizzare sul sito con la specificazione dei seguenti indicatori: - esperienze pregresse nel settore anche con riferimento alla data d'inizio dell'attività di impresa - fatturato degli ultimi 3 esercizi - capitale sociale versato - numero soci/addetti
6	RICEVUTA DEL VERSAMENTO DI €25,00	effettuato sul c.c.p. n° 287896 intestato al Comune di Reggio Calabria, specificando nella causale "spese di istruttoria – gestione demanio marittimo"

L'intervento da realizzare sul lotto prescelto dovrà essere elaborato e redatto in conformità alle previsioni contenute, per ciascuna tipologia, nelle Norme Tecniche d'Attuazione allegate al Piano Comunale di Spiaggia, in particolare tra gli altri, per le aree destinate a:

- **ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI art. 6 NTA**
- **PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO art. 7 NTA**
- **INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE art. 11 NTA**
- **ASSOCIAZIONI SPORTIVE art. 8 NTA**
- **PESCATORI PROFESSIONISTI art. 10 NTA**



ART. 5. AMMISSIONE DELLE DOMANDE ALL'ISTRUTTORIA

Per ciascuno dei lotti indicati nel presente avviso, è ammessa all'istruttoria di cui al successivo art. 6, la ditta collocatasi al primo posto della graduatoria stilata da apposita Commissione con le modalità di seguito specificate.

La Commissione, nominata dal Segretario Generale dell'Ente, effettuerà la comparazione delle domande preferendo il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione dell'area e si proponga di avvalersi di questa per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico, sulla base dei criteri e dei punteggi di seguito specificati. Il punteggio massimo attribuibile è 100.

Per i lotti ricadenti in:

AREE PER ATTIVITÀ TURISTICO RICREATIVE STAGIONALI		
AREE PER PUNTI DI ORMEGGIO ATTREZZATO PER LA NAUTICA DA DIPORTO		
AREE DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI BONIFICA E RINATURALIZZAZIONE		
CRITERIO	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
VALIDITÀ TECNICA DEL PROGETTO (MAX 60 PUNTI)	Livello di qualità e dettaglio della proposta progettuale, in considerazione dell'offerta turistica complessiva, degli impianti da realizzare e dei servizi da attivare nell'area	MAX 30
	Certificazioni di qualità possedute dalla ditta con specifico riferimento ad attività turistico – ricreative analoghe e/o livello di azioni e strumenti adottati per il conseguimento di certificazioni applicabili al settore turistico	MAX 15
	Livello di sistemi utilizzati per garantire un'offerta turistica accessibile alle persone con disabilità, per come sancito nel <i>“Manifesto per la promozione del Turismo Accessibile”</i> del Ministero del Turismo	MAX 15
VALIDITÀ ECONOMICA ED OCCUPAZIONALE DEL PROGETTO (MAX 40 PUNTI)	Livello occupazionale (da dimostrare successivamente con relativo/i contratto/i di assunzione, pena la decadenza della concessione)	MAX 15
	Fattibilità economica del progetto	MAX 15
	Soggetti imprenditoriali attivi nel settore turistico-ricreativo (criterio rapportato agli anni di attività risultante dal certificato C.C.I.A.A.)	MAX 10



Per i lotti ricadenti in:

AREE PER ASSOCIAZIONI SPORTIVE (SPORT LEGATI AL MARE)		
CRITERIO	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
VALIDITÀ TECNICA DEL PROGETTO (MAX 60 PUNTI)	Livello di qualità e dettaglio della proposta progettuale, in considerazione dell'offerta sportiva complessiva, degli impianti da realizzare, dei servizi da attivare nell'area	MAX 30
	Livello di accorgimenti utilizzati per il miglioramento della qualità ambientale	MAX 20
	Livello di sistemi utilizzati per garantire un'offerta sportiva accessibile alle persone con disabilità	MAX 10
CARATTERISTICHE DELL' ASSOCIAZIONE SPORTIVA (MAX 40 PUNTI)	Anzianità di affiliazione alla Federazione	MAX 15
	Numero tesserati	MAX 15
	Iscrizione Registro Nazionale Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche	10

Per i lotti ricadenti in:

AREE PER PESCATORI PROFESSIONISTI		
CRITERIO	PARAMETRI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
VALIDITÀ TECNICA DEL PROGETTO (MAX 50 PUNTI)	Livello di qualità e dettaglio della proposta progettuale, in considerazione dell'organizzazione dell'attività di pesca e degli impianti da realizzare nell'area	MAX 40
	Livello di accorgimenti utilizzati per assicurare la sostenibilità ambientale del sito	MAX 10
CARATTERISTICHE DELLA COOPERATIVA/CONSORZIO (MAX 50 PUNTI)	Data inizio attività	MAX 10
	Numero soci	MAX 20
	Fatturato degli ultimi 3 esercizi	MAX 10
	Capitale sociale versato	MAX 10

La Commissione procederà a formare una graduatoria per ciascun lotto.



In caso di parità di punteggio verrà indetta apposita gara a licitazione privata ex art. 37 comma 3° del Codice della Navigazione sulla base dell'unico parametro rappresentato dal maggior rialzo (da esprimersi in percentuale) rispetto alla base d'asta. Tale base d'asta è rappresentata dal canone concessorio determinato dall'Ufficio Demanio Marittimo applicando i parametri della Legge n° 296/2006 per l'area richiesta in concessione con il massimo delle superfici e dei volumi realizzabili.

La graduatoria è approvata con determina dirigenziale e, successivamente, pubblicata all'Albo del Comune e sul sito internet istituzionale.

Ciascuna ditta potrà risultare assegnataria di un solo lotto, pertanto, nel caso in cui risulti al primo posto nella graduatoria di più lotti, dovrà scegliere il lotto da ricevere in assegnazione.

Ad eccezione dei lotti destinati ad associazioni sportive, ove per un lotto sia pervenuta una sola domanda valida non si procederà all'istruttoria della stessa ed il lotto non potrà essere assegnato e dovrà essere rimesso a bando.

ART. 6. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE COLLOCATESI UTILMENTE IN GRADUATORIA

Le domande ammesse all'istruttoria secondo quanto indicato al precedente articolo 5, sono trasmesse dal Settore "Qualità Ambientale" Servizio "Demanio Marittimo" allo Sportello Unico per le attività produttive, per essere sottoposte all'esame della Conferenza dei Servizi di cui alla L. 241/90 e ss. mm. e ii., alla quale sono chiamati a partecipare le Amministrazioni e/o altri Uffici Comunali che, in forza di leggi, regolamenti o appositi provvedimenti amministrativi, risultino preposti alla tutela di specifici interessi pubblici connessi al rilascio della concessione.

Al fine del corretto svolgimento della Conferenza dei Servizi la ditta si obbliga a presentare entro 20 giorni dalla richiesta dell'Ufficio Demanio Marittimo il modello D1 in bollo debitamente compilato con l'apposito applicativo informatico Do.Ri., stralcio SID con rilievo del progetto, ulteriori copie della documentazione di cui all'art. 4 nonché altro tipo di documentazione necessaria ai fini dell'espressione del parere degli Enti e/o Uffici convocati.

La Conferenza di Servizi si svolge nei modi e nei termini indicati dagli artt. 14 e ss. della L. 241/90 e ss. mm. e ii.. Il provvedimento finale conforme alla determinazione conclusiva favorevole della conferenza di servizi, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominati di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare alla predetta conferenza, e obbliga il richiedente alla presentazione della documentazione di cui al successivo art. 7.

ART. 7. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il richiedente nei confronti del quale si concluda con esito favorevole la procedura istruttoria di cui agli artt. 5 e 6 del presente avviso, si obbliga, tra l'altro:



- a presentare al Settore “Qualità Ambientale” Servizio “Demanio Marittimo” tutta la documentazione necessaria ai fini della stipula dell’atto di concessione (ricevute versamenti diritti istruttori, canone in favore dello Stato, addizionale regionale L.R. 1/71, fidejussione art. 17 Reg. C.d.N., marche da bollo, spese di registrazione, ecc.);
- a non cedere l’attività d’impresa per tutta la durata del primo titolo concessorio.

ART. 8. DISPOSIZIONI VARIE

- Ciascuna istanza, pena l’esclusione, deve essere corredata di tutta la documentazione per come indicata all’art. 4 e deve riguardare solamente un’intera area demaniale (lotto) di cui all’art. 2, così come individuata nelle rispettive tavole del P.C.S.. Non sono ammesse in nessun caso integrazioni all’istanza.
- L’uso di tutte le aree demaniali indicate nel presente articolo sarà regolato dal disciplinare di concessione, dalle N.T.A del P.C.S. nonché dalle norme del Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento di Esecuzione, dalla normativa regionale e dalle altre norme che disciplinano l’utilizzo dei beni demaniali marittimi.
- Il presente avviso verrà reso pubblico mediante affissione all’Albo Pretorio comunale nonché reso disponibile all’indirizzo internet del Comune di Reggio Calabria (www.reggiocal.it).
- Per l’acquisizione e/o la consultazione della documentazione necessaria per la partecipazione al presente avviso (modello istanza, lotti messi a bando, testo delle Norme tecniche d’attuazione del Piano Comunale di Spiaggia, testo del Regolamento per la gestione del demanio marittimo, ecc.) gli interessati possono consultare il sito internet www.comune.reggio-calabria.it area tematica Demanio Marittimo e/o rivolgersi al Settore “Qualità Ambientale” Servizio “Demanio Marittimo” Palazzo Ce.Dir. Torre 1 Piano 1° (Telefono 0965/21392, 0965/362720, Fax 0965/21392) aperto al pubblico nei giorni di martedì e mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e nella giornata di martedì anche dalle ore 16.00 alle ore 17.00.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

“QUALITÀ AMBIENTALE”

(D.ssa Loredana Paec)

