

LEGGE REGIONALE 28 FEBBRAIO 1995, N. 3

Delega ai Comuni e alle Province in materia di rilascio della autorizzazione paesistica ai sensi delle leggi n. 1497/39 e n. 431/85. Abrogazione delle LL.RR. n. 41/86 e n. 16/89.

IL CONSIGLIO REGIONALE

Ha approvato

IL COMMISSARIO DEL GOVERNO

Ha apposto il visto

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Promulga

la seguente legge:

Art. 1

1. ___ Ai Comuni sono delegate le funzioni relative al rilascio dell'autorizzazione paesistica ai sensi delle leggi n. 1497/39 e n. 431/8 per tutti gli interventi ricadenti nelle zone A, B ed E ai sensi del D.M. 1444/68, degli strumenti urbanistici generali vigenti.

2. ___ Alle Province sono delegate le funzioni relative al rilascio dell'autorizzazione paesistica per interventi ricadenti nelle altre zone previste dagli strumenti urbanistici generali vigenti, ad eccezione degli interventi di cui allo art. 8 successivo.

Art. 2

1. ___ Il Sindaco ed il Presidente dell'Amministrazione Provinciale rilasciano l'autorizzazione paesistica previo parere scritto del proprio ufficio tecnico in ordine alla conformità, con gli strumenti urbanistici approvati, dei con tenuti del progetto, della descrizione dello stato dei luoghi e delle motivazioni che giustifichino o meno l'intervento sotto l'aspetto paesaggistico ambientale.

Art. 3

1. ___ La documentazione da produrre al Comune ed alle Province per il rilascio del l'autorizzazione paesistica e' la seguente:

- a) richiesta di autorizzazione paesistica;**
- b) stralcio del documento urbanistico vigente con relativa norma di attuazione;**
- c) quattro copie di elaborati grafico-progettuali redatti in congrua scala, debitamente firmati da tecnici e consistenti in:
 - 1) planimetria generale al 500, debitamente quotata, estesa almeno ad un raggio di 200 metri circostante con l'indicazione dei fabbricati esistenti e delle relative altezze, viabilita', piazze;**
 - 2) planimetria particolareggiata in scala 1.200 esaurientemente quotata;**
 - 3) piante, sezioni e prospetti;**
 - 4) relazione tecnico-ambientale nella quale sia descritto il contesto dei luoghi interessati dall'episodio edilizio e come lo stesso si inserisce nello ambiente;**
 - 5) descrizione dei materiali usati con particolare riguardo alla copertura agli intonaci, agli infissi e tinteggiature esterne e alle ringhiere;**
 - 6) organizzazione degli spazi esterni ed eventuale piantumazione;**
 - 7) esauriente documentazione fotografica.****

Art. 4

1. ___ Le richieste di autorizzazione paesistica inoltrate all'Assessorato ai Beni Ambientali ai sensi della L.R. n. 41/86 e non ancora definite alla data dell'entrata in vigore della presente legge, vanno riproposte al Sindaco ed al Presidente dell'Amministrazione Provinciale ai sensi del precedente art. 1 ad eccezione di quelle di cui all'art. 8 della presente legge.

Art. 5

1. ___ Il Sindaco ed il Presidente dell'Amministrazione Provinciale nel rilasciare l'autorizzazione paesistica osservano i termini e le procedure previste dallo art. 1 della legge n. 431/85.

2. ___ Il Sindaco ed il Presidente dell'Amministrazione Provinciale, entro 10 giorni dal completamento del procedimento, trasmettono n. 2 copie di progetto con relativa autorizzazione alla Soprintendenza B.A.A.A.C.. Una copia e' trasmessa all'Assessorato regionale ai Beni Ambientali. Una copia e' depositata presso i rispettivi uffici tecnici.

3. ___ La concessione edilizia potra' essere rilasciata decorso il termine di sessanta giorni riservato dalla legge n. 431/85 al Ministero Beni Culturali ed Ambientali per intervenire sull'autorizzazione rilasciata con provvedimento di annullamento.

4. ___ I progetti difforni dagli strumenti urbanistici vigenti, sono restituiti dal Comune o dalla Provincia agli interessati.

Art. 6

- 1.____ Le Commissioni di cui all'articolo 2 della legge n. 1497/39 e del relativo regolamento di applicazione e successive modificazioni, continuano ad esercitare le funzioni nella composizione esistente anteriormente al decreto del Presidente della Repubblica n. 616/77, fino a quando con legge regionale non si sia provveduto alla definitiva disciplina delle commissioni medesime.
- 2.____ I membri che sono venuti o vengono a mancare per dimissioni o per qualsiasi altra causa sono sostituiti con decreto del Presidente della Giunta Regionale, previa deliberazione della Giunta medesima.
- 3.____ Nei casi previsti dall'articolo 14, primo comma, della legge n. 1497/39, la azienda di promozione turistica, di cui all'articolo 4 della legge regionale 28 marzo 1985, n. 13, competente per territorio, fa conoscere il suo avviso entro quindici giorni dall'interpello. Decorso tale termine, il parere si intende concesso favorevolmente.
- 4.____ L'approvazione dell'elenco delle bellezze naturali ai sensi dell'articolo 2 della legge n. 1497/39, la revoca o la modifica dello stesso elenco, a norma del penultimo comma dell'articolo 82 del decreto del Presidente della Repubblica n. 616/77, sono assunte con deliberazione della Giunta Regionale, sentita la competente commissione consiliare

Art. 7

- 1.____ Per gli interventi di opere pubbliche di interesse comunale che ricadono fuori delle zone A, B ed E, la relativa autorizzazione paesaggistica viene rilasciata dal Presidente dell'Amministrazione Provinciale come previsto dall'articolo 1.
- 2.____ Per gli interventi di opere pubbliche d'interesse provinciale il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e' delegato alle Province.

Art. 8

- 1.____ Per le attivita' di ricerca ed estrazione di cui al R.D. 29 luglio 1927, n. 1443, l'autorizzazione paesaggistica, e' rilasciata previo parere obbligatorio dell'Assessorato regionale ai Beni Ambientali.
- 2.____ Per gli interventi di opere pubbliche d'interesse regionale l'autorizzazione paesaggistica e' rilasciata dall'Assessorato ai Beni Ambientali.
- 3.____ Nel caso in cui sul progetto siano richiesti i pareri di diverse amministrazioni, l'Assessore regionale ai Beni Ambientali, promuove una conferenza di servizi ai sensi e per gli

effetti dell'articolo 14 della legge 241/1990.

4.____L'Assessorato regionale ai Beni Ambientali da' immediata comunicazione al Ministero per i Beni Culturali e Ambientali - tramite la Soprintendenza territorialmente competente o con le diverse modalita' che il Ministero dovesse determinare in futuro - delle autorizzazioni rilasciate, trasmettendo contestualmente la relativa documentazione.

Art. 9

1.____La presente legge abroga le leggi regionali 02.09.1986, n. 41 e 22.12.1989, n. 16.

Art. 10

1.____La presente legge e' dichiarata urgente ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione.

La presente legge regionale sara' pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione. E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservarla e farla osservare come legge della Regione Calabria.

**Catanzaro, 28 febbraio 1995
Veraldi**