



*Città di*  
**Reggio Calabria**

**ATTO N. DD 3383**

**DEL 23/09/2022**

**REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI**

**ANNO 2022**

**SETTORE: PATRIMONIO E ERP**

**PROPOSTA N° 3827 del 23/09/2022**

**OGGETTO:**

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI REGGIO CALABRIA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visto il T.U. 18 agosto 2000, n. 267**

**Vista la proposta istruita da Pizzone Gerardo**

**ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

## IL DIRIGENTE / LA P.O.

### Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” (TUEL), ed, in particolare, agli articoli 107, 109 comma primo, 163, 183 e 184;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 914/1998 e e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'istituzione del sistema integrato dei controlli interni, approvato con deliberazione della Commissione straordinaria 28 dicembre 2012, n. 68;
- la deliberazione 28 luglio 2022 n. 53, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024;
- la deliberazione 28 luglio 2022, n. 54, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
- il decreto 4 agosto 2022, n. 15 ed il decreto 1° settembre 2022 n. 18 con i quali il Sindaco ha nominato il sottoscritto Dirigente ad interim della Macro Area Patrimonio del Settore “Tributi e Patrimonio”;

### Premesso che:

- In esecuzione del D.G.R. n. 407 del 25.08.2021, con cui è stato adottato in via definitiva il Piano Regionale straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego, ai sensi del decreto MLPS n. 74/2019 e successive modifiche e integrazioni che qui integralmente si richiamano ad ogni effetto di legge, il Comune di Reggio Calabria è interessato all'individuazione di un immobile da acquistare e destinare alla nuova sede del Centro per l'impiego di Reggio Calabria.
- la sottrazione dell'acquisto di beni immobili da parte della Pubblica Amministrazione alla disciplina del Codice dei Contratti Pubblici non comporta che la fattispecie possa realizzarsi al di fuori del procedimento di evidenza pubblica, in ossequio ai principi che governano l'intera attività (anche contrattuale) dell'Amministrazione e in applicazione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato (R.D. n. 2240/1923): l'irrinunciabilità delle procedure di evidenza pubblica nella scelta del contraente deriva dalla necessità di garantire il rispetto dei principi di parità di trattamento, di non discriminazione, di proporzionalità e di trasparenza, attuando così le regole costituzionali della imparzialità e del buon andamento previsto dall'art. 97 della Costituzione.

Ritenuto opportuno emanare un avviso esplorativo per l'individuazione di idoneo immobile, utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Reggio Calabria;

## DETERMINA

**Di indire**, l'avviso esplorativo per la manifestazione d'interesse per l'individuazione di idoneo immobile, utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Reggio Calabria;

**Di approvare** la seguente documentazione unita al presente atto, quale parte integrante e sostanziale:

- Schema di avviso esplorativo, per l'individuazione di idoneo immobile, utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Reggio Calabria (Allegato n. 1);
- Domanda di partecipazione (Allegato n. 2)
- Proposta di vendita (Allegato n. 3)

**Di disporre che** l'avviso esplorativo verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune [www.reggiocal.it](http://www.reggiocal.it), nella sezione bandi di gara e all'albo pretorio dell'Ente.

**Di accertare**, ai fini dei controlli preventivi di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma primo, TUEL, ed all'articolo 3, secondo comma, del vigente regolamento sull'istituzione del sistema integrato dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente.

### Di dare atto che:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-*bis*, comma primo, del D. lgs. n. 267/2000 e dal sopra richiamato regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento della sottoscrizione, non dovendo essere sottoposta

all'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

- ai sensi dell'articolo 6-*bis* della legge n. 241/1990 e dell'articolo 1, comma 9, lettera e), della legge n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Dirigente, sottoscrittore del presente procedimento.

**Di trasmettere** la presente determinazione, comprensiva dello Schema di avviso esplorativo (Allegato n. 1) Domanda di partecipazione (Allegato n. 2) e della Proposta di vendita (Allegato n. 3), alla Segreteria generale per la pubblicazione all'Albo pretorio *on-line*, alla Direzione generale, alla Rete Civica per la pubblicazione.

**Servizio Finanziario e di Ragioneria dell'Ente**

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000 assunta con gli impegni di seguito elencati registrati sul bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata:

Cap.	PDC	IMP/ACC	Num.	Anno	VAR. N.	Anno	LIQ. Num.	Anno
------	-----	---------	------	------	---------	------	-----------	------

E' copia conforme all'originale.

Reggio Calabria, Li \_\_\_\_\_

Il Funzionario Responsabile

\_\_\_\_\_